

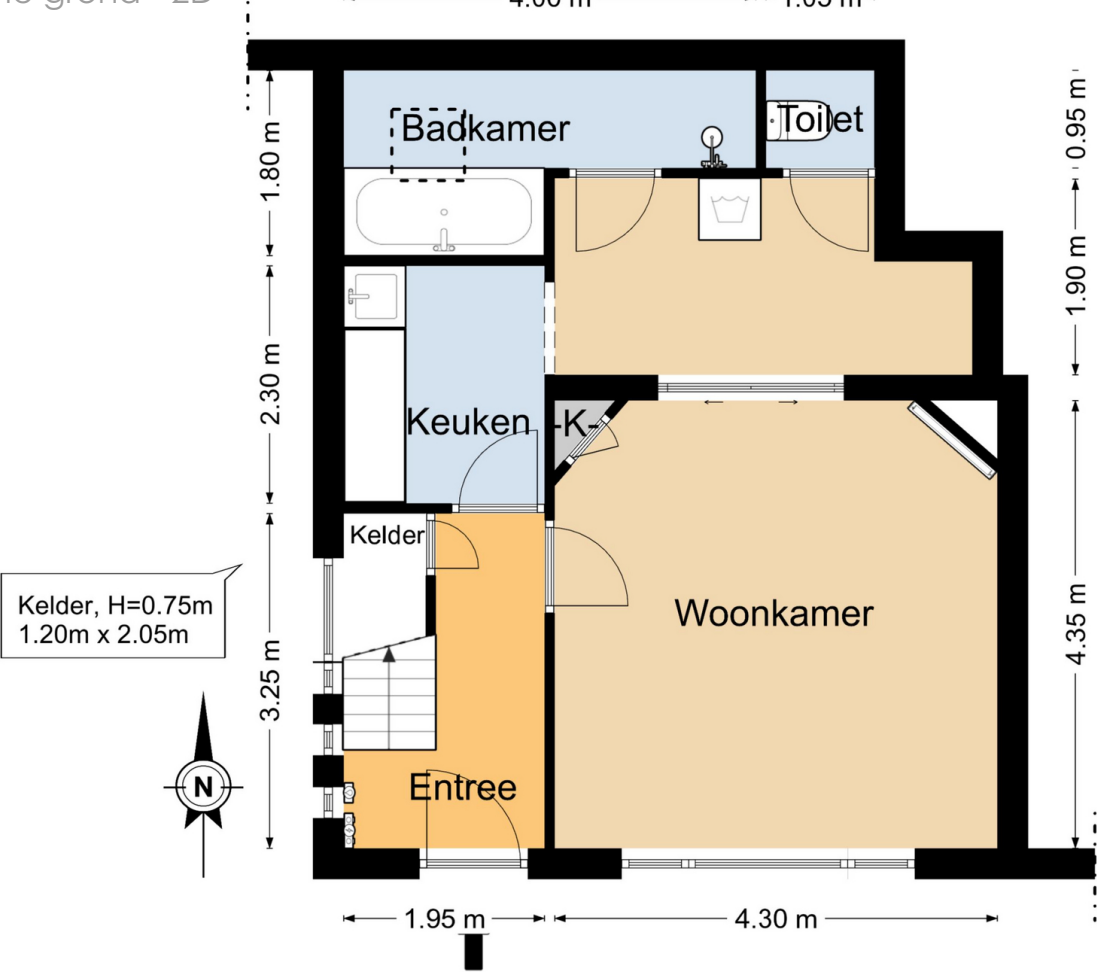
Plattegrond +3D

Kleine Oosterstraat 7 • Dokkum

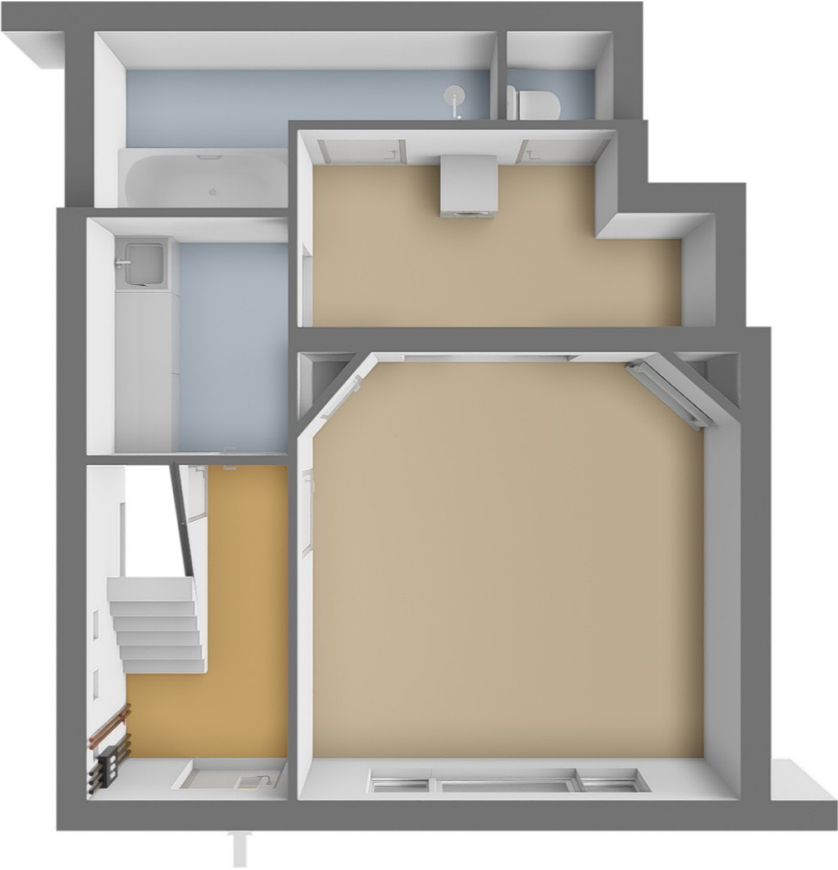
Kleine Oosterstraat 7

Begane grond

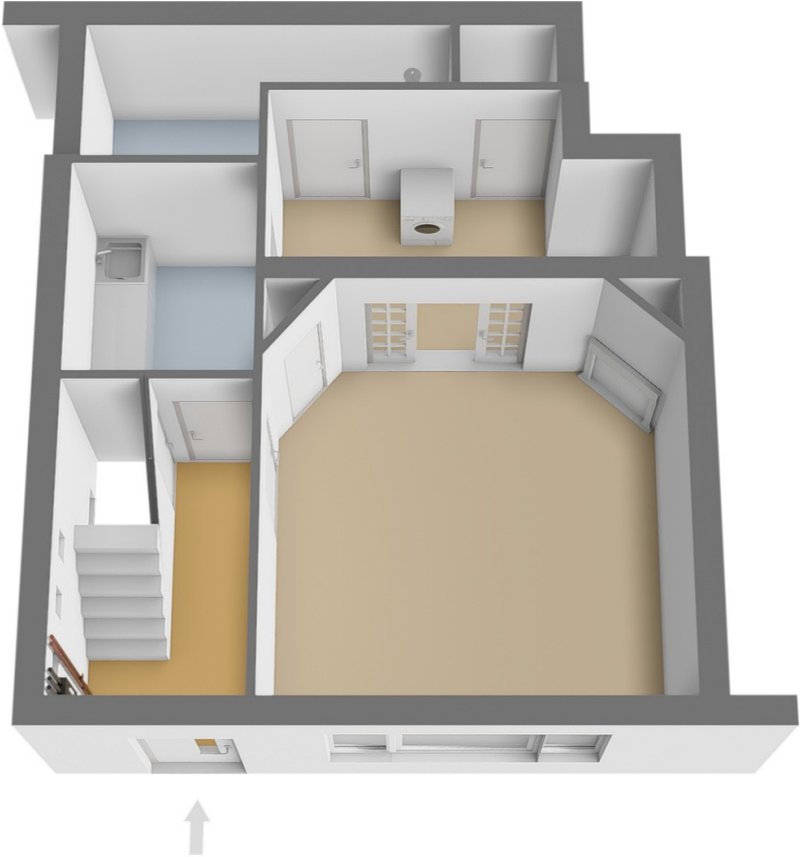
- basis



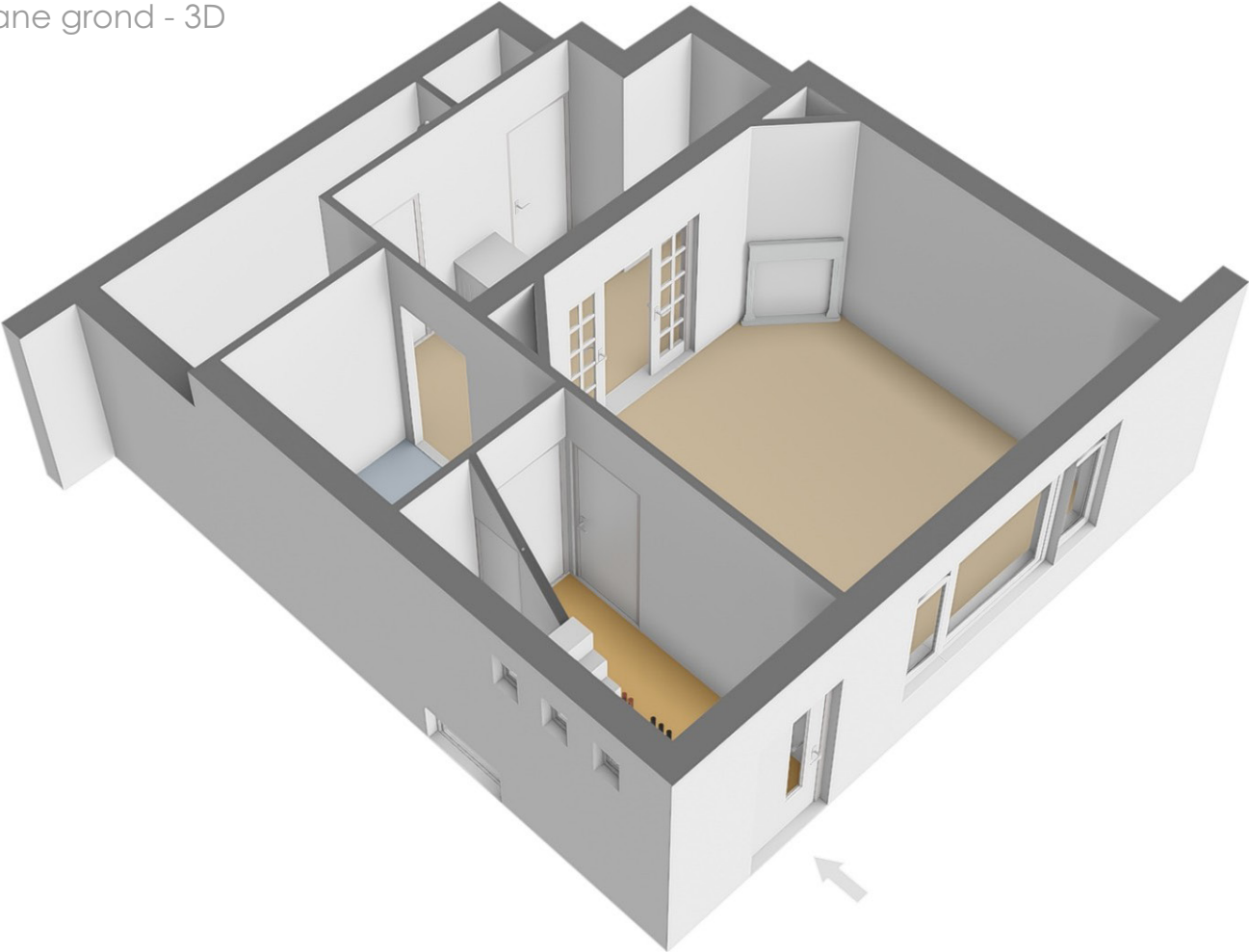
Begane grond - 3D Topview



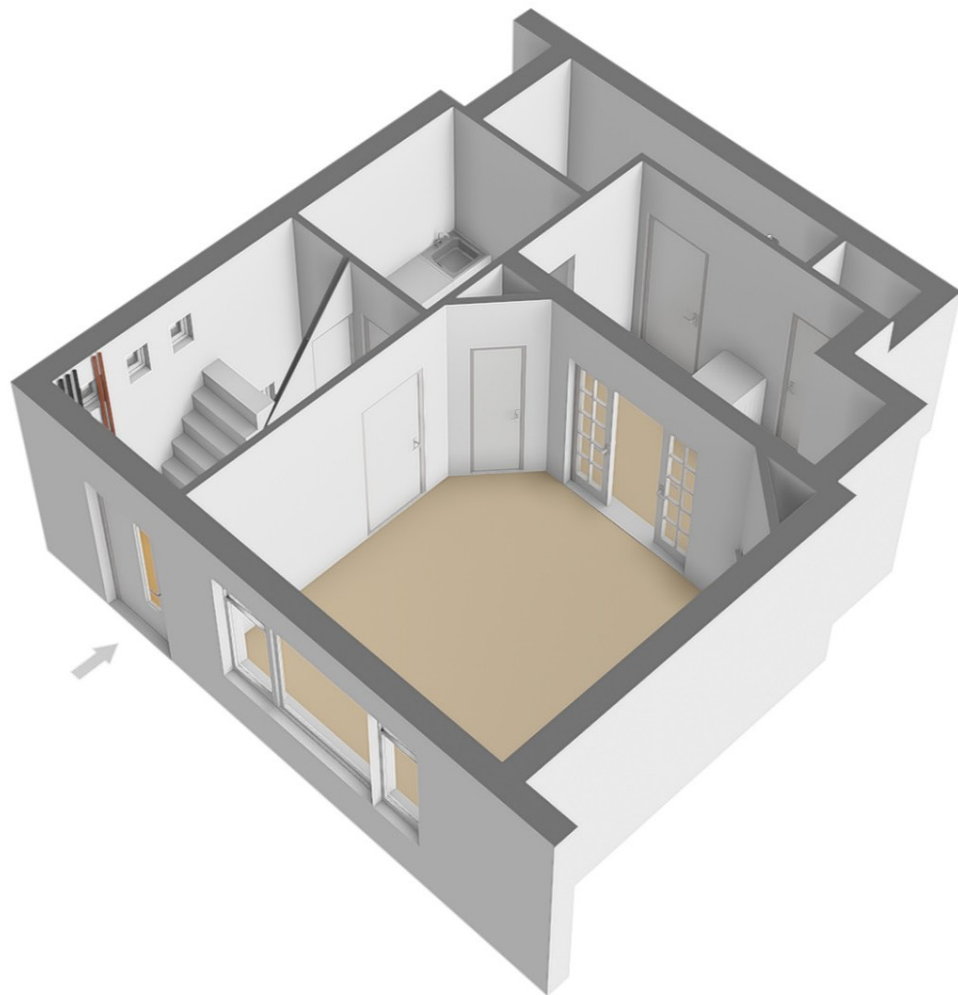
Begane grond - 3D



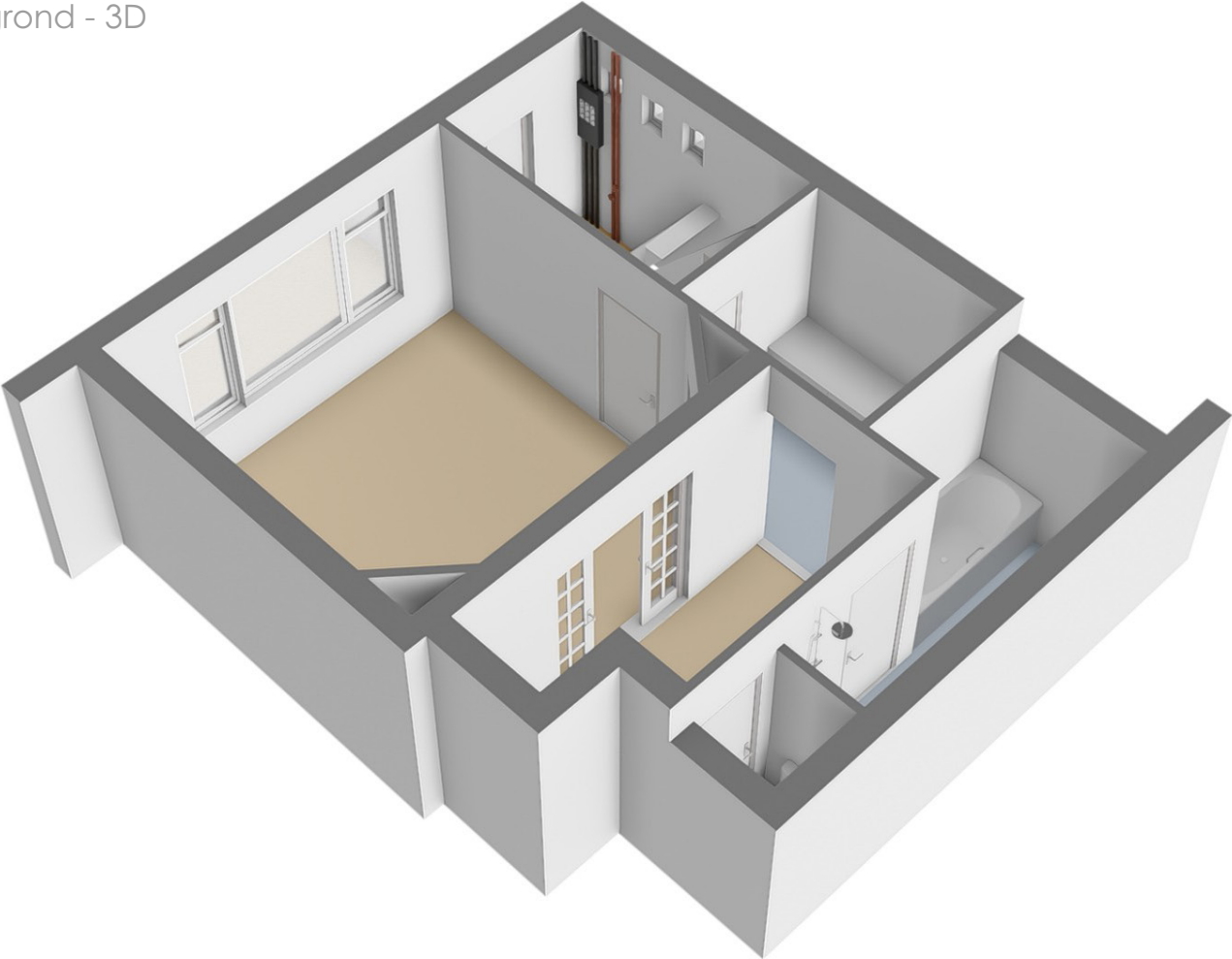
Begane grond - 3D



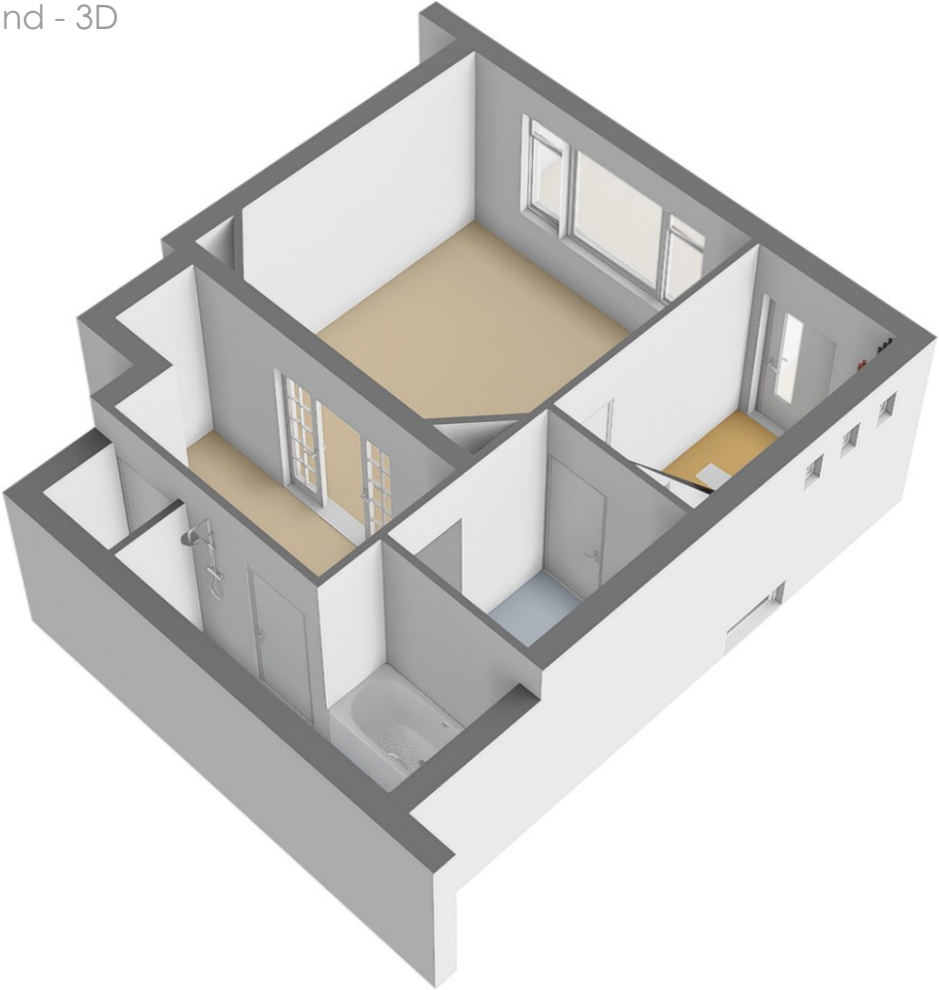
Begane grond - 3D



Begane grond - 3D

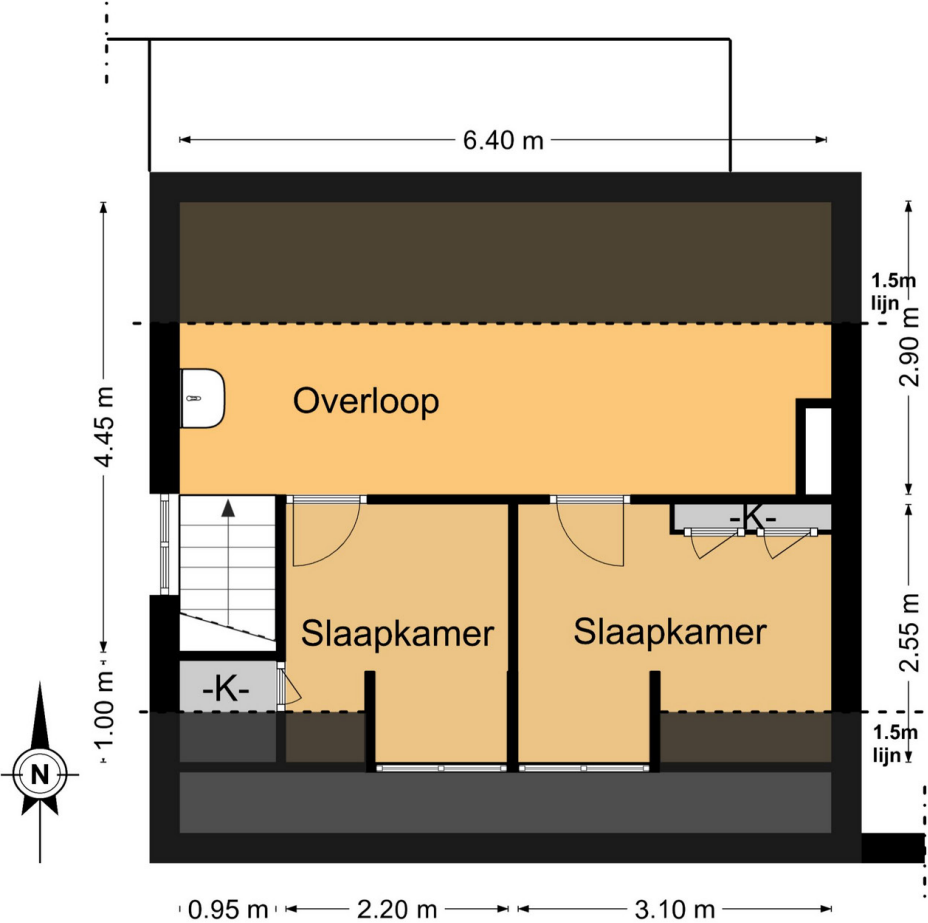


Begane grond - 3D

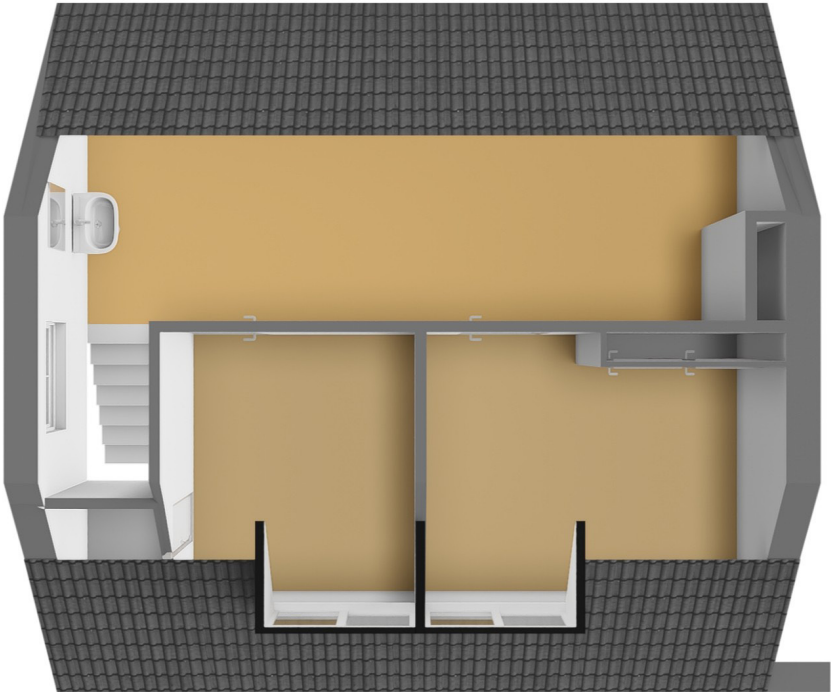


Kleine Oosterstraat 7
1e Verdieping
- basis

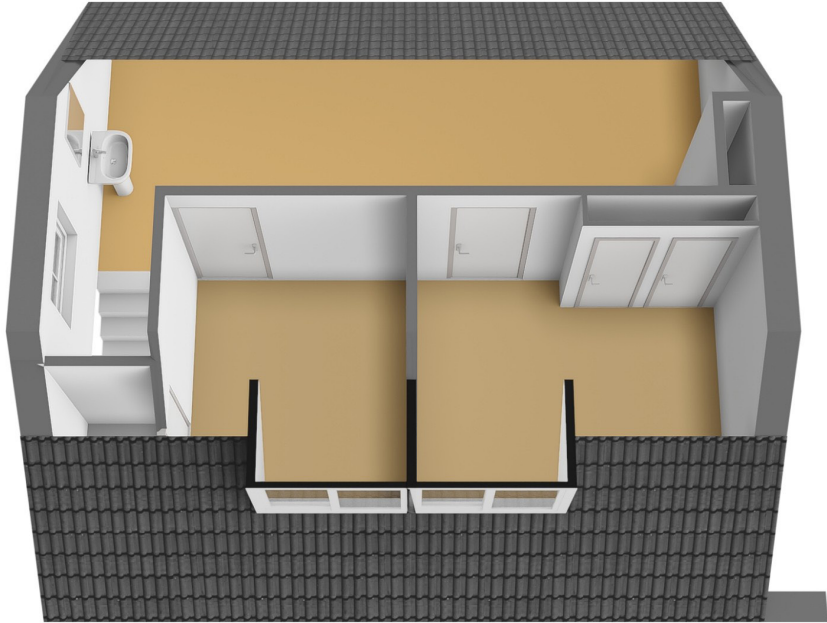
1e Verdieping - 2D



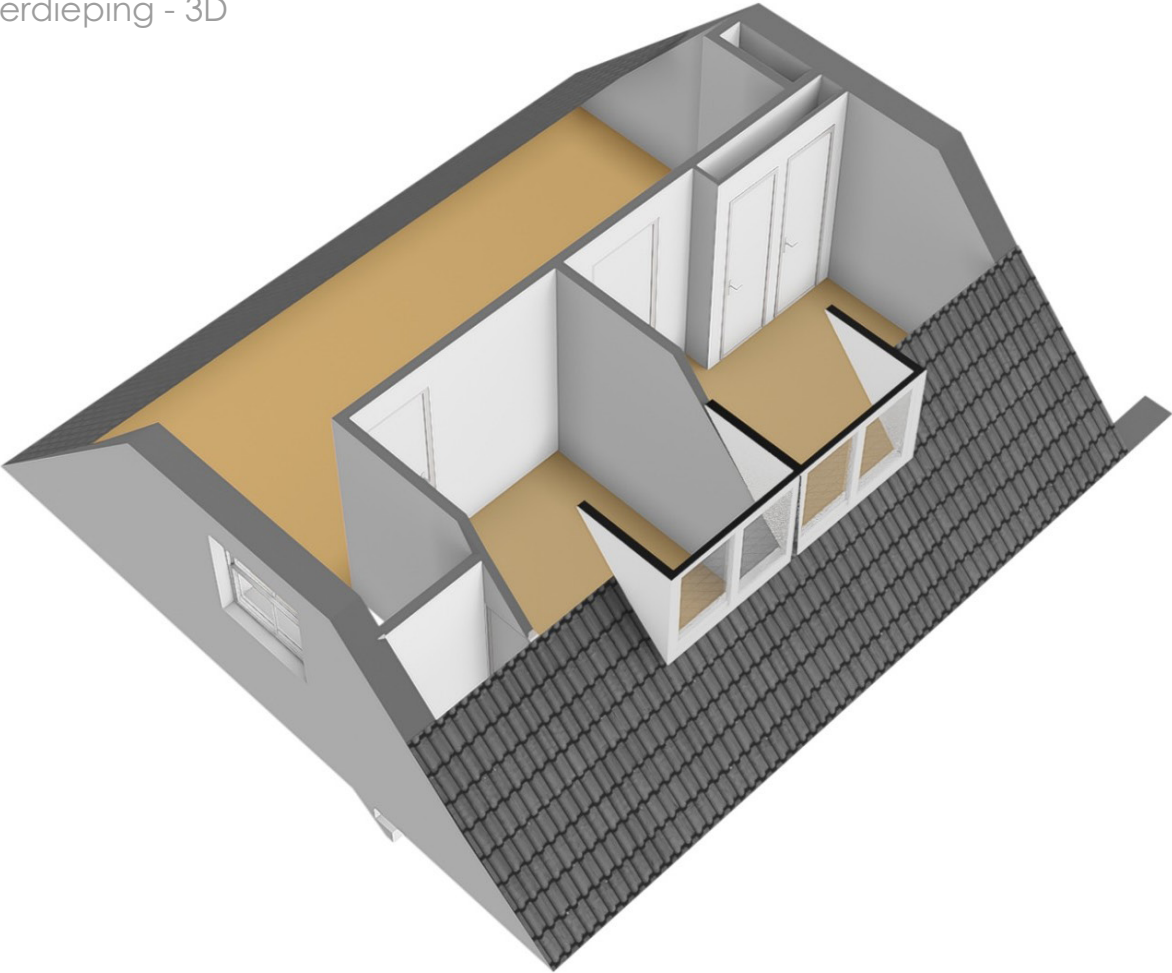
1e Verdieping - 3D Topview



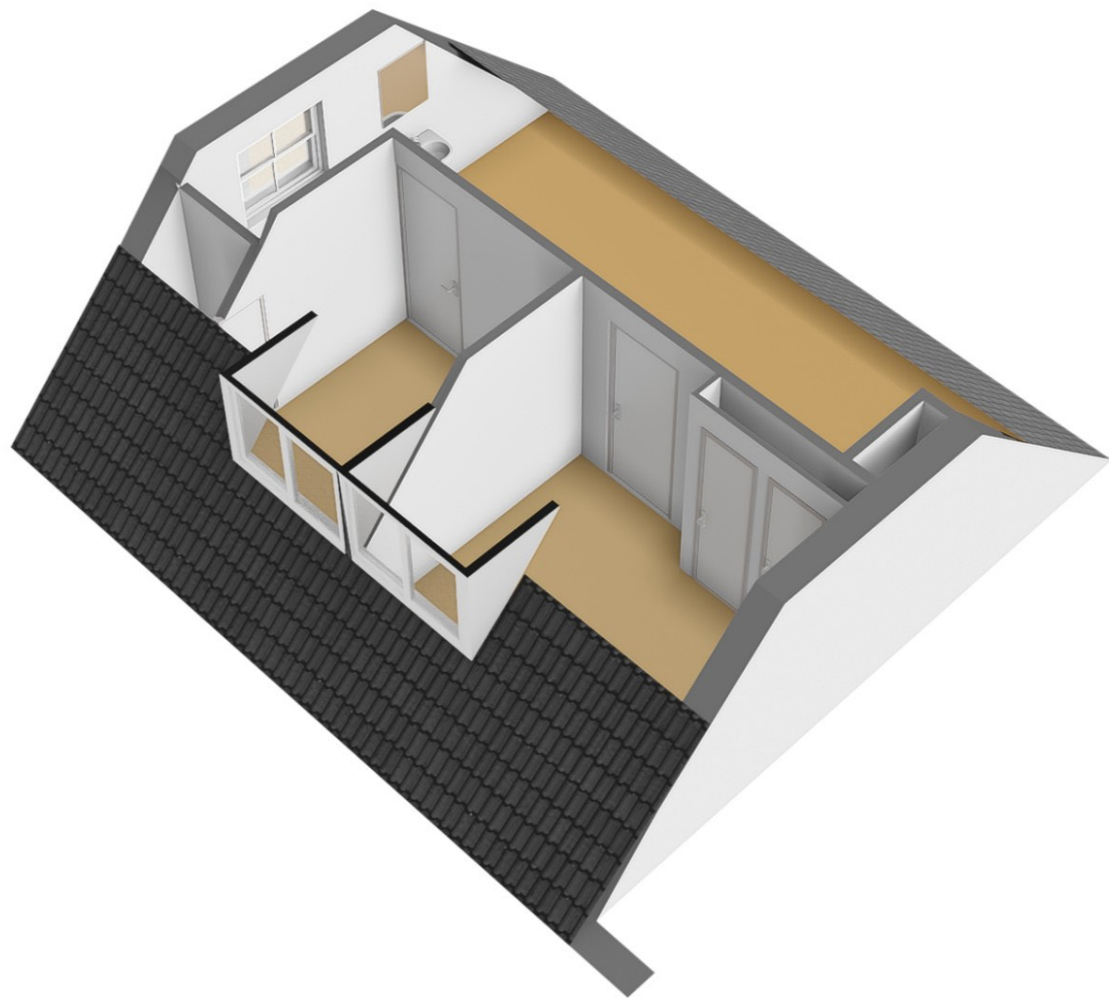
1e Verdieping - 3D



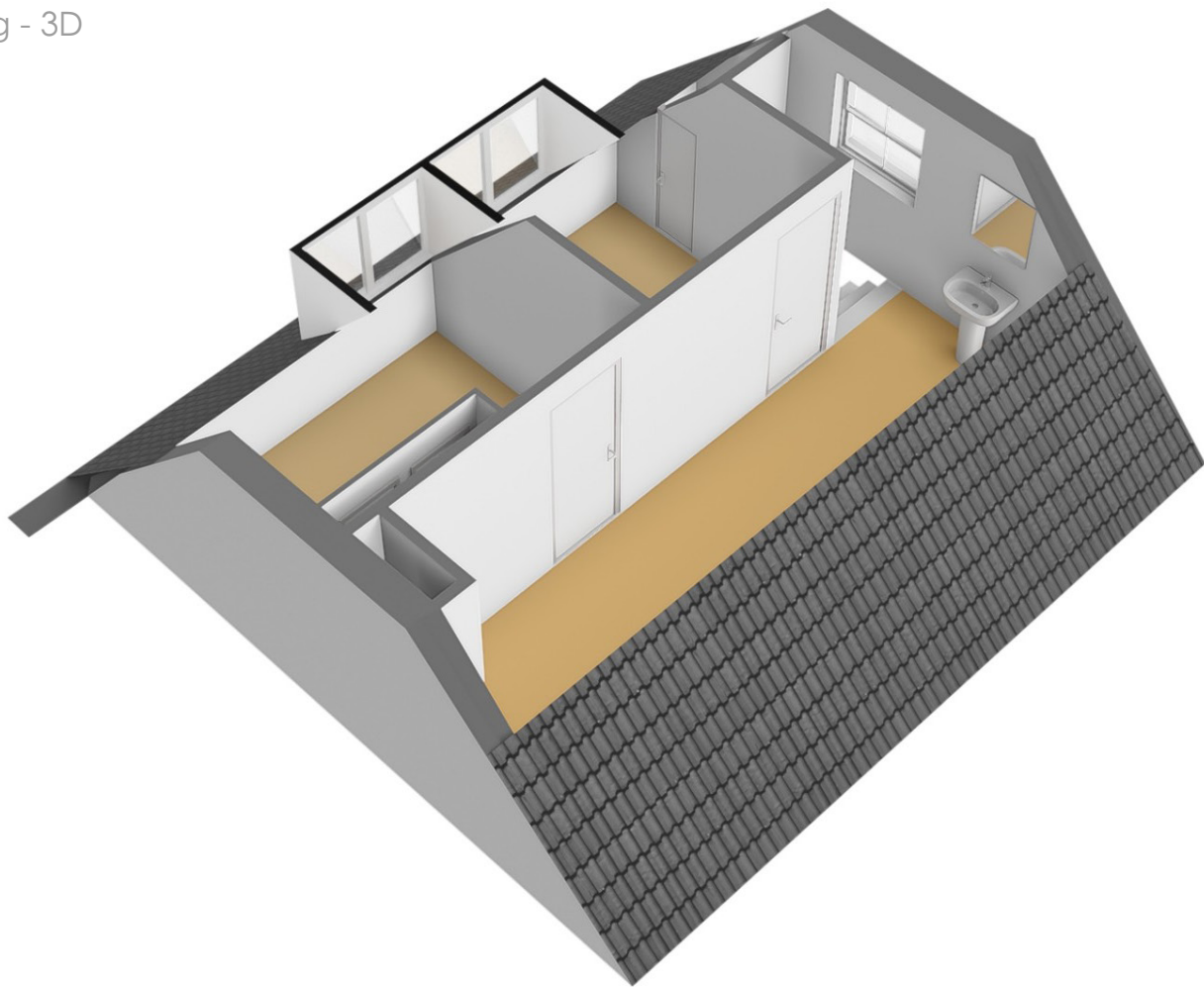
1e Verdieping - 3D



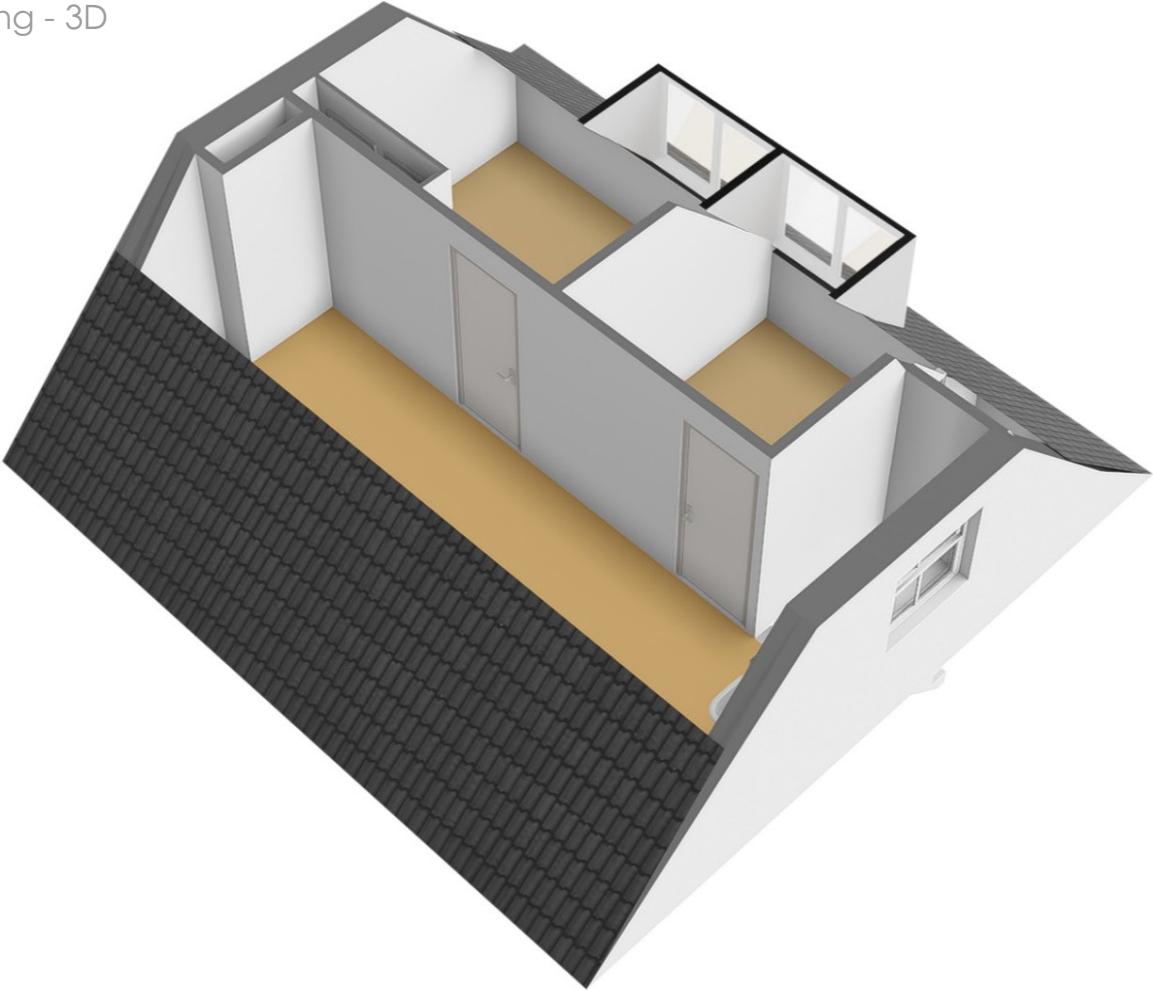
1e Verdieping - 3D



1e Verdieping - 3D



1e Verdieping - 3D



Kleine Oosterstraat 7

M 2 M 3

- meetstaat

- vlakkentekening

PLATTEGROND +3D

MEETSTAAT

Adres	Kleine Oosterstraat 7	Meetbedrijf	Plattegrond +3D
	9101 KK Dokkum		Kuinderstraat 11
Object	Woning		8356 DA Blokzijl
		Afnemer	Regiomakelaardij
Datum meetafpraak	24-09-2025	Meetcertificaat	Type A: maatvoering en ruimtegebruik is op locatie ingemeten
Datum meetrapport	26-09-2025	Status	Definitief

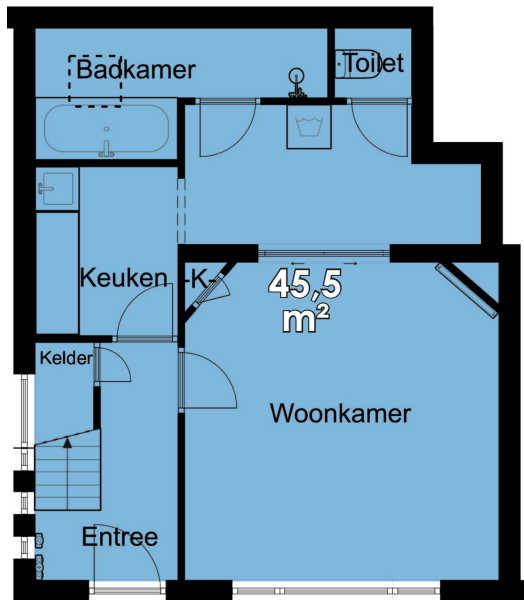
Opmerkingen

Deze metingen zijn verricht aan de hand van de meest recente meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen, gebaseerd op de NEN 2580. De meetinstructie sluit verschillen in meetuithoeken niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. De meetstaat dient door afnemer te worden gecontroleerd, voordat deze wordt gepubliceerd.

	TVO	OBS	AP	AP	GO	GOW	OIR	GGB	EB	BI
	totaal vloeroppervlak	oppervlakte met beperkte staahoogte <1,5m	aftrekposten vides, trapgaten >4,0 m²	aftrekposten bouwconstructies, schachten >0,5 m²	gebruiksoppervlakte	gebruiksoppervlakte wonen	gebruiksoppervlakte overig inpandig	gebouw gebonden buitenruimte	externe bergingruimte	bruto inhoud
bouwlagen I	45,4	-	-	-	45,4	45,4	-	-	-	
begane grond										
bouwlaag II	40,2	14,6	-	-	25,6	25,6	-	-	-	
Ie verdieping										
totalen	85,6 m²	14,6 m²	0,0 m²	0,0 m²	71,0 m²	71,0 m²	0,0 m²	0,0 m²	0,0 m²	273 m³

Vlakkentekening

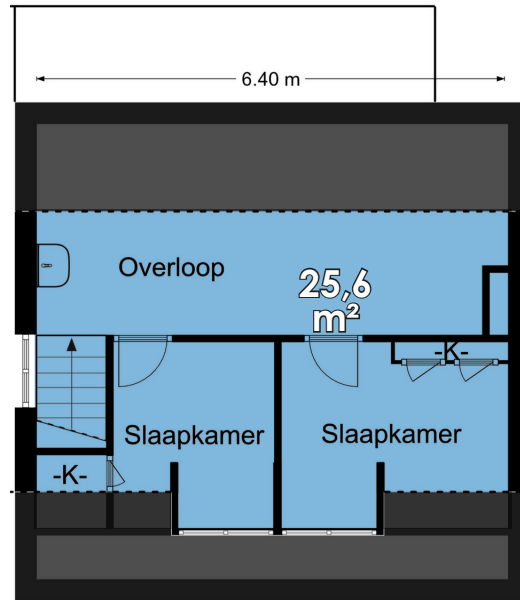
- Kleine Oosterstraat 7, Dokkum



Begane grond

Volume:

- 273,2 m³



1e Verdieping

Gebruiksoppervlakten:

Wonen	71,0 m²
Overige in pandige ruimte	0,0 m²
Gebouw gebonden buitenruimte	0,0 m²
Externe bergruimte	0,0 m²



Een interactieve plattegrond, dé manier om uw huis op te laten vallen tussen het enorme verkoop aanbod:

- + De 2D- en 3D weergave geven een beter inzicht in de indeling.
- + Indien gekoppeld aan Funda, komt uw woning hoger in de zoeklijsten.
- + Uw woning wordt vaker en intensiever bekeken!

Ina Knol

Kuinderstraat 11
8356 DA Blokzijl
06 1087 4321

Plattegrond +3D

info@plattegrondplus3d.nl
www.plattegrondplus3d.nl
www.facebook.com/Plattegrondplus3D