



# Plattegrond +3D

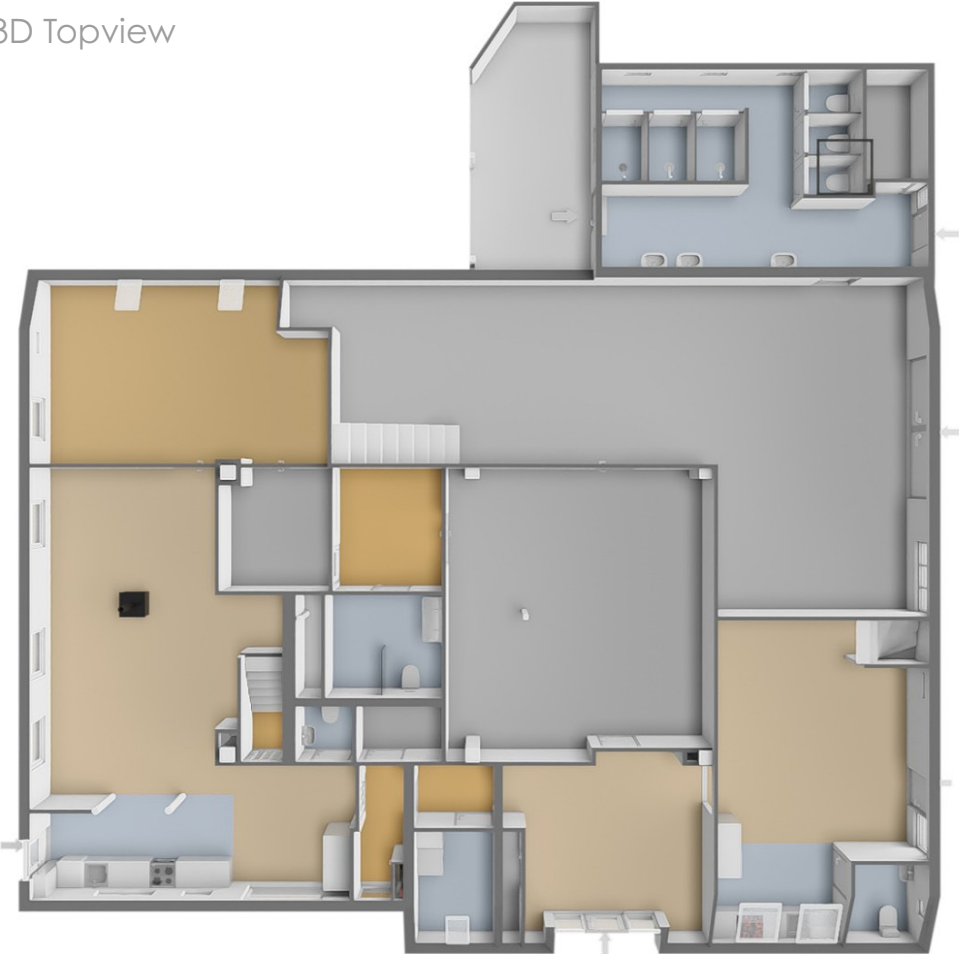
Grytmanswei 1 • Niawier

Grytmanswei 1  
Begane grond  
- basis

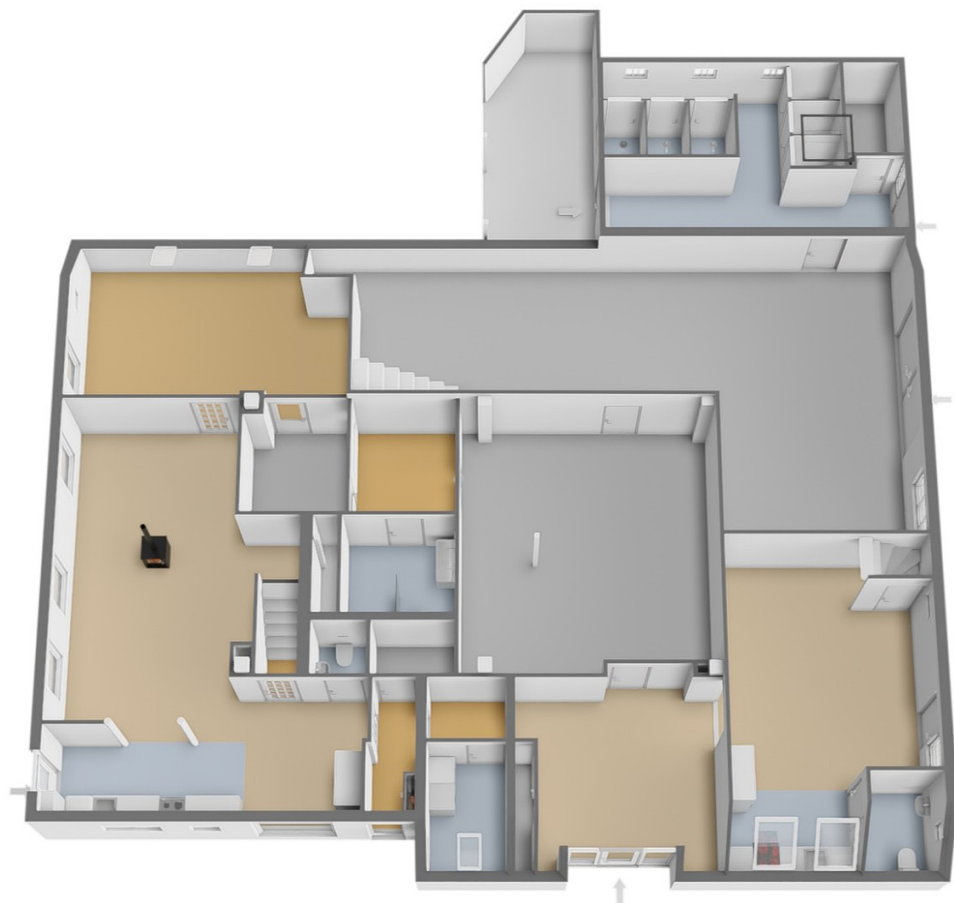
Begane grond - 2D



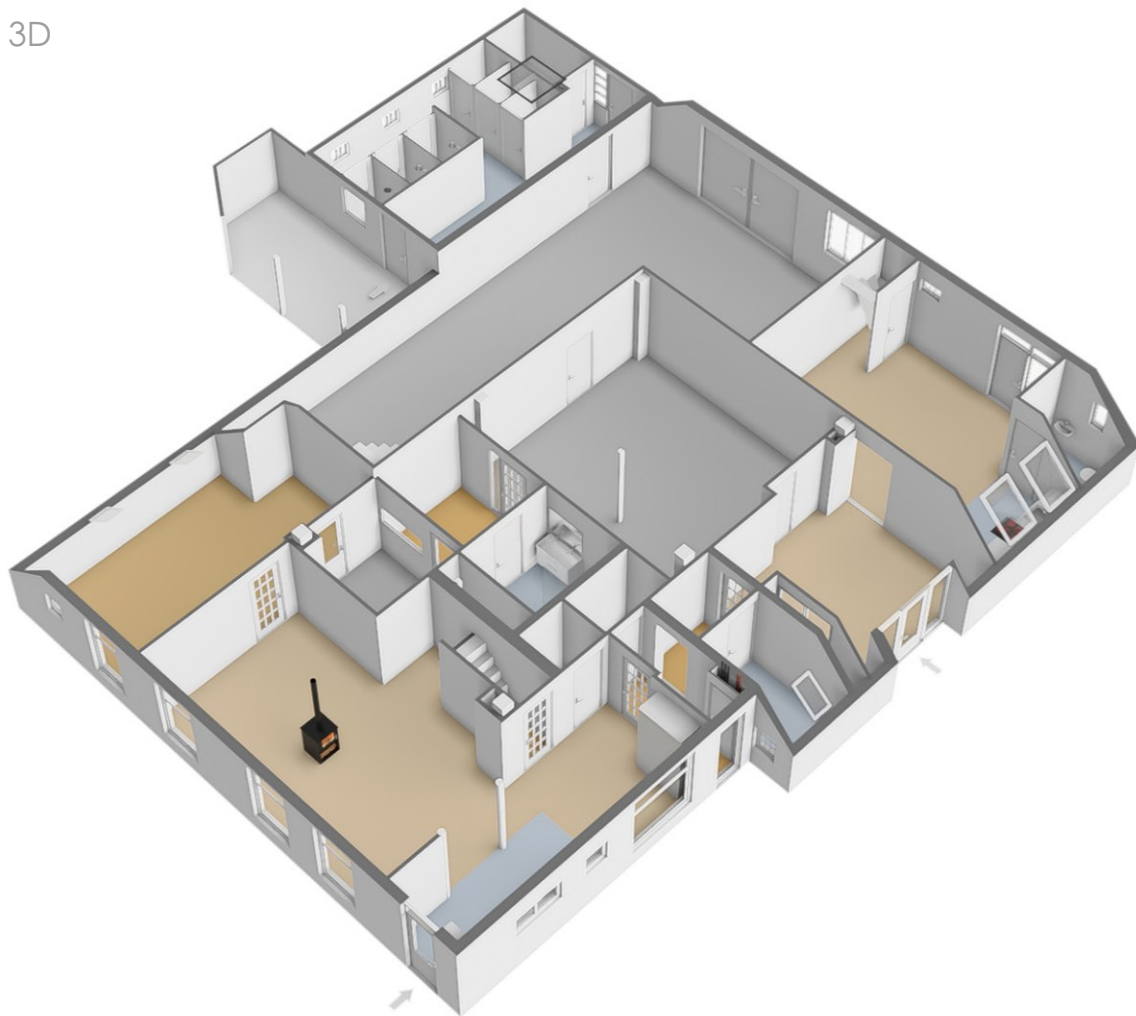
Begane grond - 3D Topview



# Begane grond - 3D



Begane grond - 3D



Begane grond - 3D



Begane grond - 3D



Begane grond - 3D

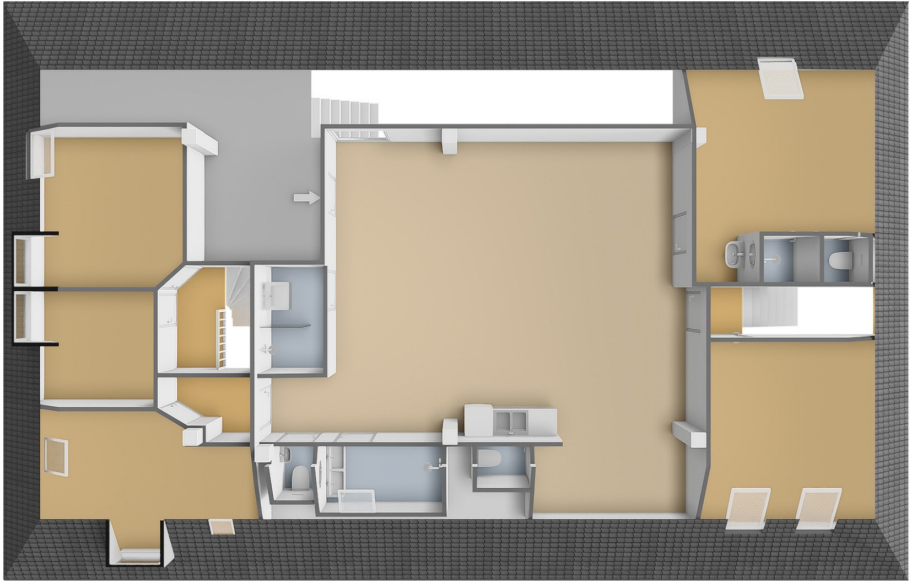


Grytmanswei 1  
1e Verdieping  
- basis

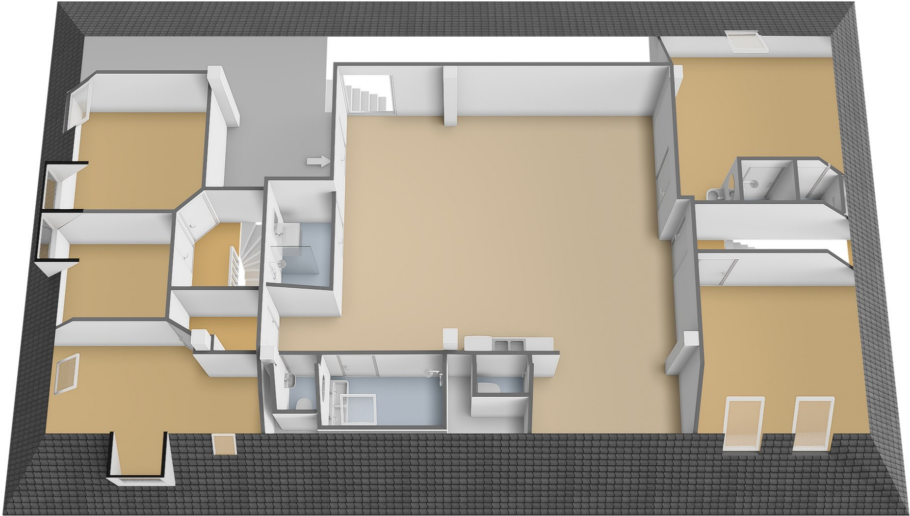
1e Verdieping - 2D



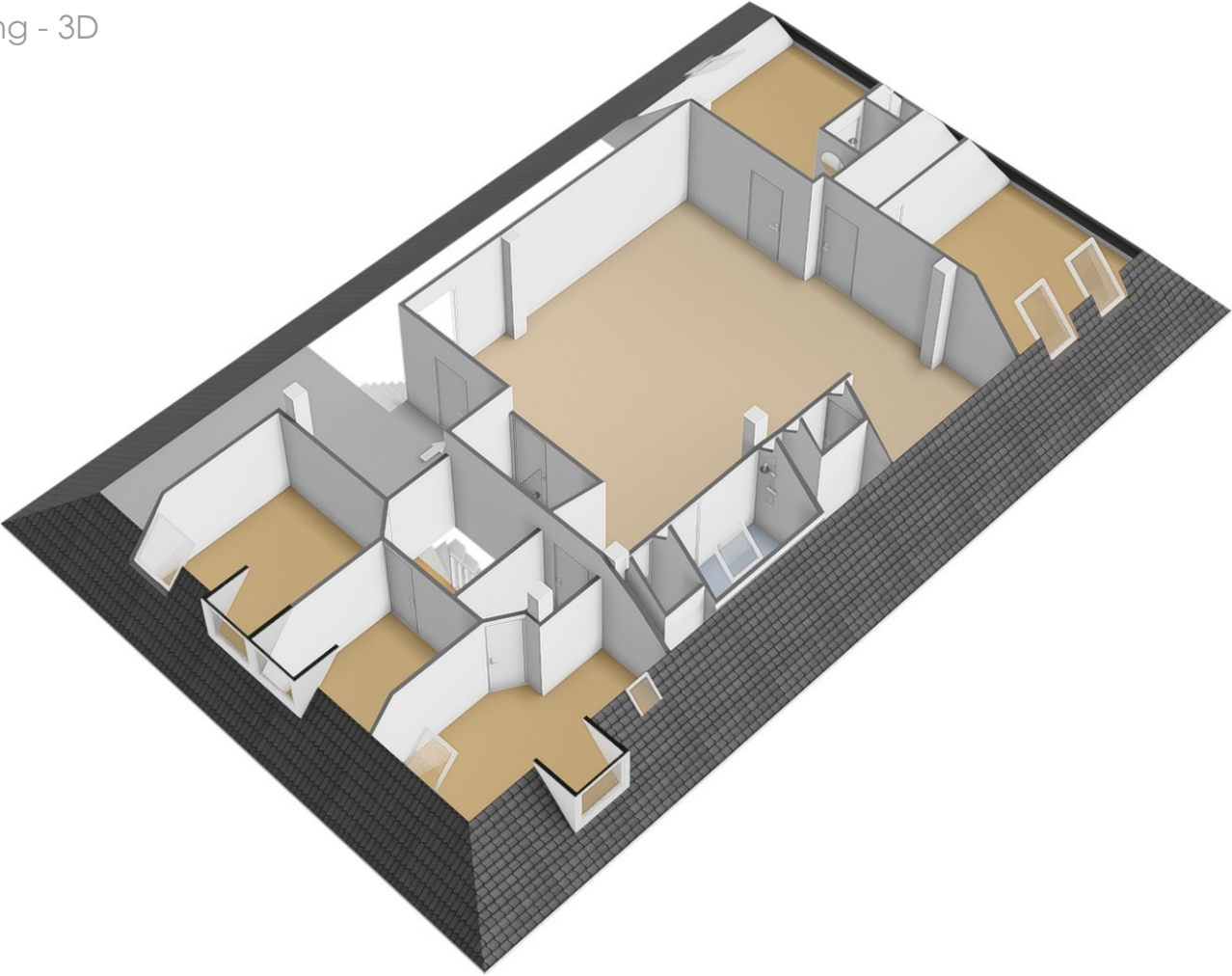
1e Verdieping - 3D Topview



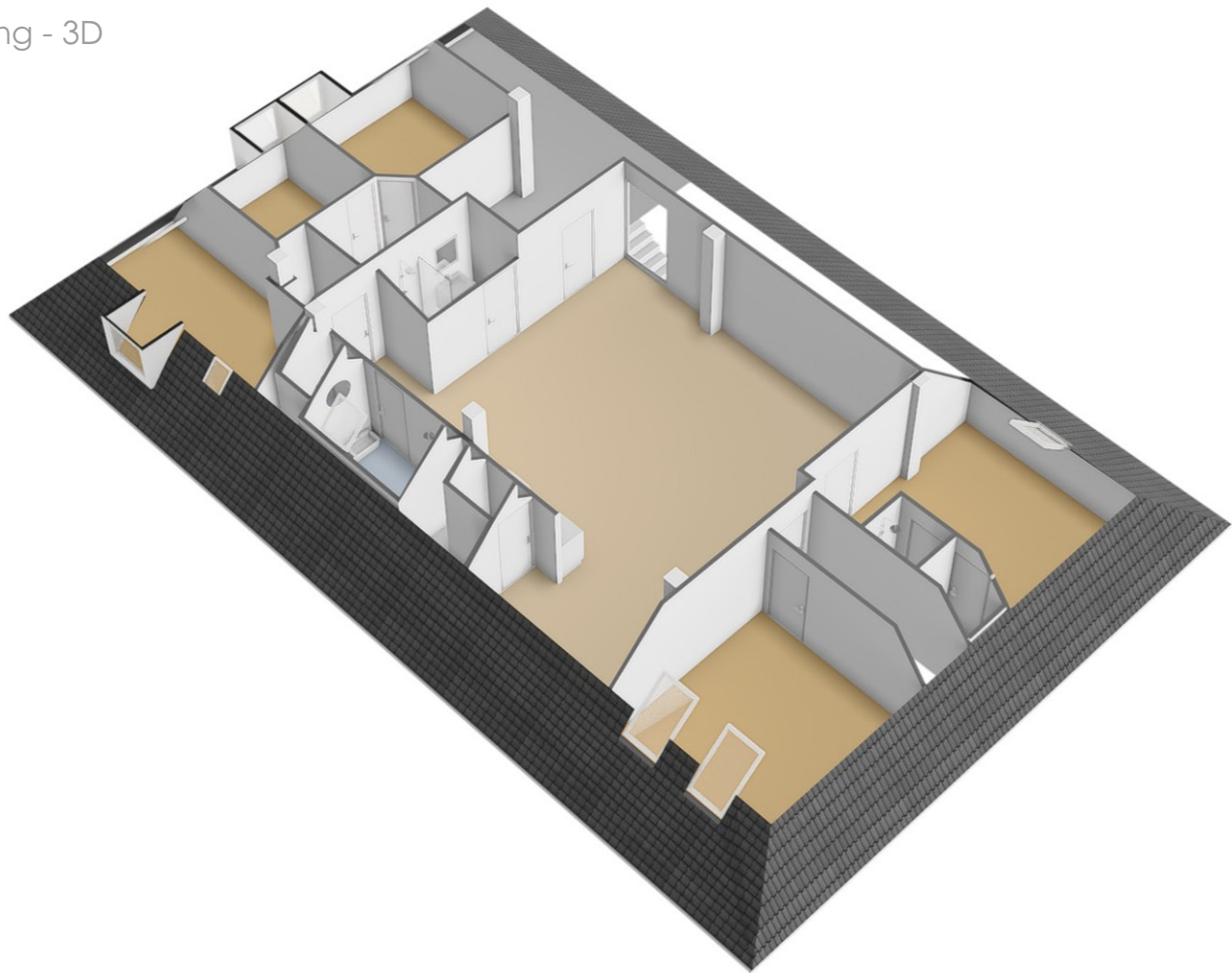
1e Verdieping - 3D



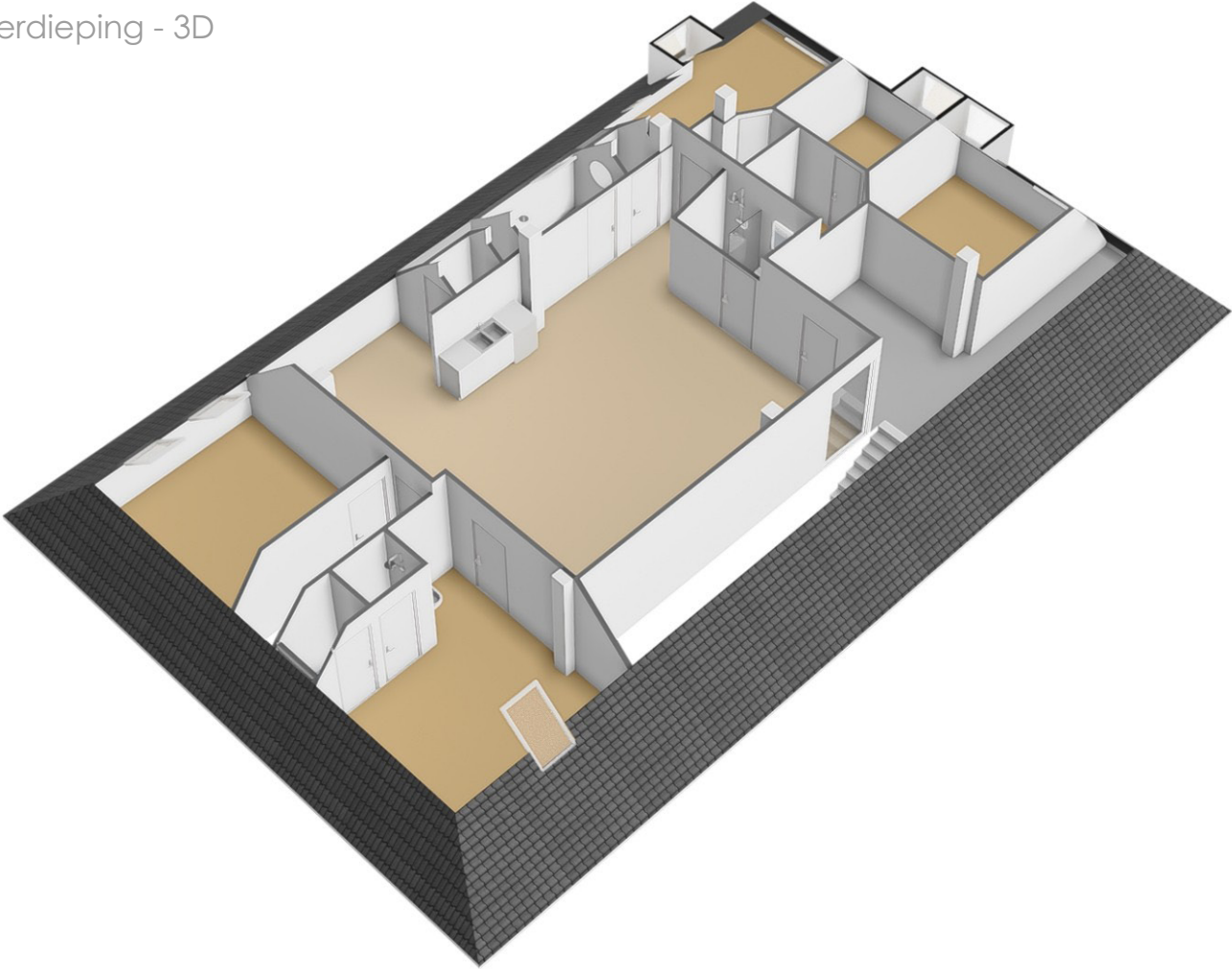
1e Verdieping - 3D



1e Verdieping - 3D



1e Verdieping - 3D



1e Verdieping - 3D



Grytmanswei 1

M 2 M 3

- meetstaat

- vlakkentekening

## PLATTEGROND +3D

## MEETSTAAT

|                           |                 |                        |                                                              |
|---------------------------|-----------------|------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Adres</b>              | Grytmanswei 1   | <b>Meetbedrijf</b>     | Plattegrond +3D                                              |
|                           | 9138 TD Niiwier |                        | Kuinderstraat 11                                             |
| <b>Object</b>             | Woning          |                        | 8356 DA Blokzijl                                             |
|                           |                 | <b>Afnemer</b>         | Regiomakelaardij                                             |
| <b>Datum meetafspraak</b> | 08-01-2026      | <b>Meetcertificaat</b> | Type A: maatvoering en ruimtegebruik is op locatie ingemeten |
| <b>Datum meetrapport</b>  | 20-01-2026      | <b>Status</b>          | Definitief                                                   |

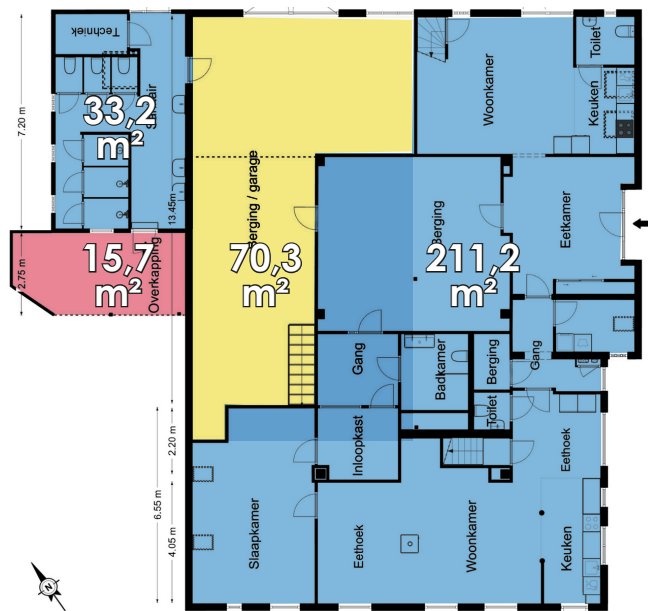
## Opmerkingen

Deze metingen zijn verricht aan de hand van de meest recente meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen, gebaseerd op de NEN 2580. De meetinstructie sluit verschillen in meetuithoeken niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. De meetstaat dient door afnemer te worden gecontroleerd, voordat deze wordt gepubliceerd.

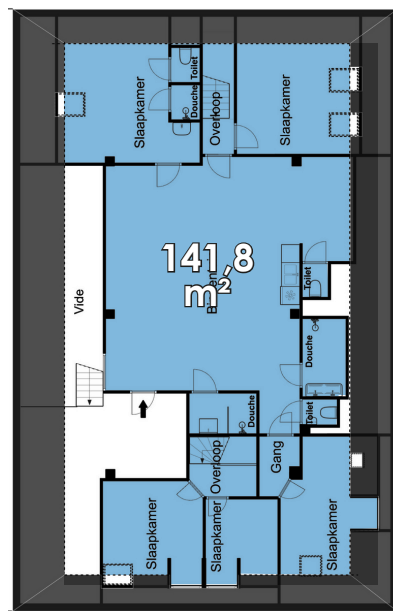
[illegible]

# Vlakkentekening

• Grytmanswei 1, Niewier



Begane grond



1e Verdieping

## Volume:

± 1854,2 m³

## Gebruiksoppervlakten:

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| Wonen                        | 386,2 m² |
| Overige inpandige ruimte     | 70,3 m²  |
| Gebouw gebonden buitenruimte | 15,7 m²  |
| Externe bergruimte           | 0,0 m²   |



Een interactieve plattegrond, dé manier om uw huis op te laten vallen tussen het enorme verkoop aanbod:

- + De 2D- en 3D weergave geven een beter inzicht in de indeling.
- + Indien gekoppeld aan Funda, komt uw woning hoger in de zoeklijsten.
- + Uw woning wordt vaker en intensiever bekeken!

**Ina Knol**

Kuinderstraat 11  
8356 DA Blokzijl  
# 06 1087 4321

**Plattegrond +3D**

[info@plattegrondplus3d.nl](mailto:info@plattegrondplus3d.nl)  
[www.plattegrondplus3d.nl](http://www.plattegrondplus3d.nl)  
[www.facebook.com/Plattegrondplus3D](https://www.facebook.com/Plattegrondplus3D)