

PLATTEGROND +3D

MEETSTAAT

Adres	Tolwei 19	Meetbedrijf	Plattegrond +3D
	9271 HK De Westereen		Kuinderstraat 11
Object	Woning		8356 DA Blokzijl
		Afnemer	Regiomakelaardij
Datum meetafpraak	05-02-2026	Meetcertificaat	Type A: maatvoering en ruimtegebruik is op locatie ingemeten
Datum meetrapport	06-02-2026	Status	Definitief

Opmerkingen

Deze metingen zijn verricht aan de hand van de meest recente meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen, gebaseerd op de NEN 2580. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. De meetstaat dient door afnemer te worden gecontroleerd, voordat deze wordt gepubliceerd.

	TVO	OBS	AP	AP	GO	GOW	OIR	GGB	EB	BI
	totale vloeroppervlak	oppervlak met beperkte stahoogte <1,5m	aftrekposten vides, trapgaten >4,0 m2	aftrekposten bouwconstructies, schachten >0,5 m2	gebruiksoppervlak	gebruiksoppervlak wonen	gebruiksoppervlak overig inpandig	gebouw gebonden buitenruimte	externe bergruimte	bruto inhoud
bouwlaag 1	95,1	-	-	-	95,1	95,1	-	-	41,0	
begane grond										
bouwlaag 2	71,5	23,3	-	-	48,2	48,2	-	-	-	
1e verdieping										
totalen	166,6	23,3	0,0	0,0	143,3	143,3	0,0	0,0	41,0	492
	m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	m3