

PLATTEGROND +3D				MEETSTAAT							
Adres		Brokmui 43		Meetbedrijf		Plattegrond +3D					
		9101 EW Dokkum				Kuinderstraat 11					
Object		Woning		Afnemer		8356 DA Blokzijl					
						Regiomakelaardij					
Datum meetafpraak		09-02-2026		Meetcertificaat		Type A: maatvoering en ruimtegebruik is op locatie ingemeten					
Datum meetrapport		10-02-2026		Status		Definitief					
Opmerkingen		Deze metingen zijn verricht aan de hand van de meest recente meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen, gebaseerd op de NEN 2580. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. De meetstaat dient door afnemer te worden gecontroleerd, voordat deze wordt gepubliceerd.									
		TVO	OBS	AP	AP	GO	GOW	OIR	GGB	EB	BI
		totale vloeroppervlak	oppervlak met beperkte stahoogte <1,5m	aftrekposten vides, trapgaten >4,0 m2	aftrekposten bouwconstructies, schachten >0,5 m2	gebruiksoppervlak	gebruiksoppervlak wonen	gebruiksoppervlak overig inpandig	gebouw gebonden buitenruimte	externe bergruimte	bruto inhoud
bouwlaag 1		59,7	-	-	-	59,7	59,7	-	-	20,7	
begane grond											
bouwlaag 2		46,1	-	-	-	46,1	46,1	-	6,6	-	
1e verdieping											
bouwlaag 3		46,1	20,7	-	-	25,6	25,6	-	-	-	
2e verdieping											
totalen		151,9	20,7	0,0	0,0	131,4	131,4	0,0	6,6	20,7	445
		m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	m3